



Романтик с железным характером



Недавно в станице Полтавской Красноармейского района открылся суперсовременный родильный дом, аналогов которому на Кубани нет, и не только на Кубани. Проектно-строительной Компанией «ЮСЛА», которая и возвела эти стены для того, чтобы будущие граждане Кубани появлялись на свет в самых лучших условиях руководит женщина – Сергеева Зинаида Николаевна. И этим объектом Зинаида Николаевна гордится особенно, хотя только одно перечисление того, что было спроектировано и построено ее Компанией на Кубани лишь за последние годы, производит сильное впечатление: это здание сельской школы №2 в городе Усть-Лабинске, детская поликлиника в ст.Отрадной, детский сад в Тимашевском районе и др.– поднять такой объем строительства не всякому под силу. ООО Компания «ЮСЛА» давно сотрудничает со многими предприятиями и организациями Кубани, определяющими развитие края. Это ОАО «Сургутнефтегаз», ОАО «Ейский морской порт», ООО «Ейск-Приазовье Порт», ОАО «Филип Моррис Кубань», Кубанская Государственная медицинская академия, ООО «Кубаньсантехмонтаж», детский санаторий ГООЦ «Рабочая смена» в поселке Сукко недалеко от Анапы, детский дом в поселке Афипском Северского района, ОАО «Туапсинский морской торговый порт» и многими другими. В каждом из этих объектов немалая доля труда ООО Компании «ЮСЛА» и, разумеется, самой Зинаиды Николаевны. Примечательно, что говорят о ней и о ее успехах коллеги-профессионалы: «В работе этот человек не свернет с намеченного пути. Человек высочайшей ответственности за людей и объекты. У Компании, которой она руководит, – высокий градус доверия. Последнее достижение Компании – выиграла тендер на 30 миллионов рублей на проектирование больницы в Сочи».



Как ей, хрупкой женщине, никогда не повышающей голоса удаётся не просто держать в руках, но и последовательно, грамотно и надёжно развивать и наращивать мощь своей компании? Здоровые мужики, профессионалы, всю жизнь отдавшие строительству, только руками разводят. Она же отвечает просто: «Если человек работает, то все проблемы способен решить сам и голос человек повышает лишь в двух случаях: когда он неправ и когда слаб духом». Может быть, Зинаида Николаевна так говорит еще и потому, что, по ее словам, все дни своей жизни считает счастливыми. Потому что каждый из них наполнен созидательным трудом, любовью к любимому делу и своей семье, дочери и внукам. И к своей родной Кубани – родилась наша героиня в одном из самых красивых уголков этого чудесного края, в пос. Яблоновском республики Адыгея, что неподалеку от Краснодара, всего в двух километрах.

Сильный характер и самый настоящий талант управленца она унаследовала от отца: много лет он руководил крупным заводом и все проблемы и трудности жизни громадного рабочего коллектива всегда обсуждались в семье, при детях. Так исподволь, в домашней обстановке, Зинаида получала первые уроки жизни, которые так пригодились ей впоследствии. Мама же умела создать дома такую уютную, спокойную атмосферу, что о том, чтобы повысить голос, а тем более услышать бранное слово, никто в семье и подумать не мог. Младший брат, по словам Зинаиды Николаевны, характером весь пошел в маму: мягкий, спокойный, хотя специальность в жизни выбрал далеко не простую, стал строителем. Зинаида в жизни тоже сначала по-

шла по маминим стопам. По специальности мама была торговым работником, и после школы Зинаида, не раздумывая, по ее совету поступила в Краснодарский филиал Московского торгового института. Казалось бы, что еще желать молодой девушке? К тому же после окончания института работа у нее оказалась на редкость красивая и приятная – работала в салоне для новобранцев, и каждый день видела вокруг только счастливые лица. А если и были у этих людей заботы, то только приятные, и решать их помогала она, Зиночка.

Однако жизнь – не салон для новобранцев, где все безоблачно и наполнено прекрасными надеждами и мечтами. Когда в стране начались перемены, в жизни Зинаиды тоже произошли перемены: ей, совсем молодой женщине, удалось организовать собственное дело – Компанию «ЮСЛА». Она не побоялась стать его учредителем и взять на себя ответственность за людей, которых принимала на работу, – ведь у них тоже были семьи, дети. Как она начинала? Муж инженер-строитель, и брат в строительстве далеко не новички. Первое время по старинке обходились наемным трудом «шабашников». Результаты мало кого устраивали, но где было взять настоящих профессионалов?

Именно с этого важного шага – подбора настоящих, а не липовых кадров, профессиональных строителей, и начала свою новую деятельность немногословная, но твердая в своих решениях Зинаида Николаевна.

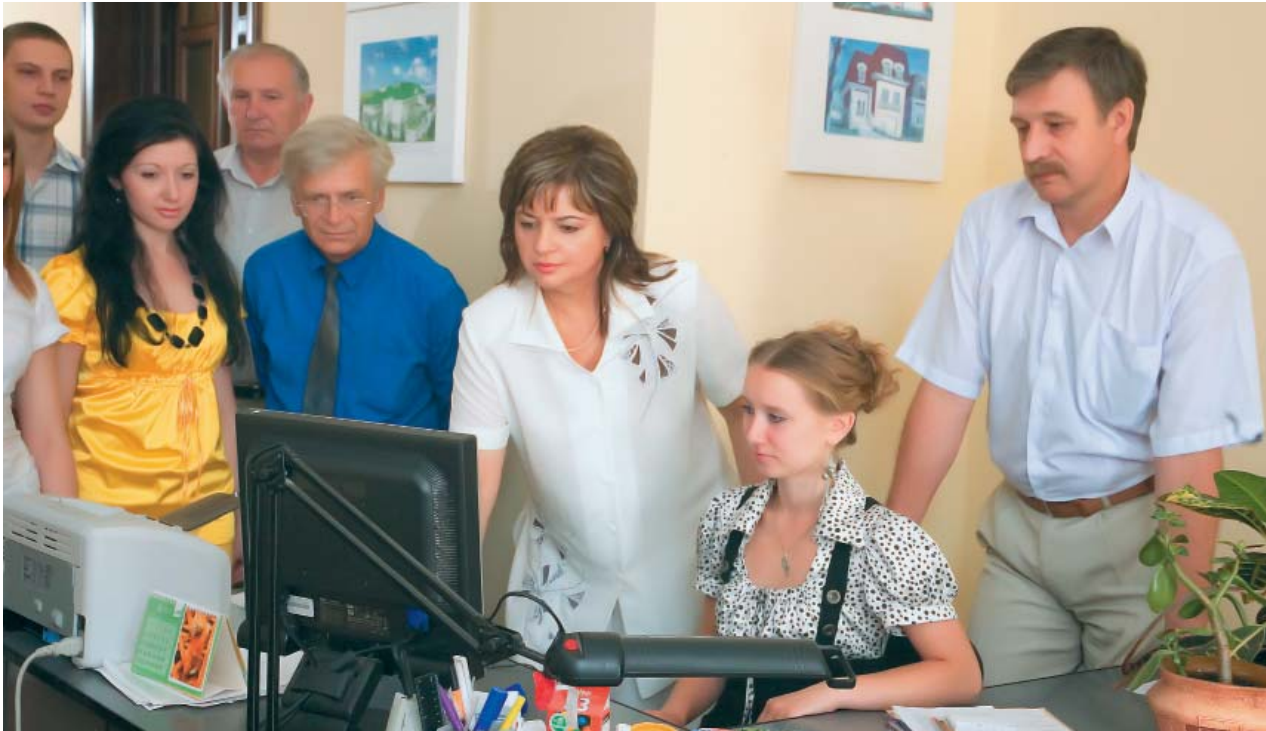
Новый профиль собственного предприятия и новая его работа для нее становились в прямом смысле слова разведкой нового вида деятельности, о которой она представления почти не имела. Однако отступать от принятого решения не в ее характере. Начать и бросить? Оставить без внимания вроде бы мало значимые мелочи? Нет и нет! Любое дело она приучена с детства доводить до конца и не останавливаться на полпути.

В ответ на вопрос, как же она подбирала кадры для такого непростого, нового для нее дела, Зинаида Николаевна только смеется: «Мне повезло!

Может быть потому, что всю жизнь ко мне тянутся хорошие и порядочные люди. Мне вообще-то со всеми людьми легко. Я не строитель по образованию, но могу по характеру своему с человека потребовать. Работаю по принципу: прибыль превыше всего, но честь дороже прибыли. Дал слово – сдержу его».

Потребовать – как с себя. По справедливости и воздать. Пока мы готовили материал о нашей героине, разумеется, побеседовали и с сотрудниками компании, которые, как один, говорили о ней с любовью и уважением. Вот лишь некоторые высказывания. «Ее талант – в умении создавать команду, дееспособную, качественную во всех отношениях. Она не строитель по специальности, но по заслугам нашего предприятия, по количеству и качеству уже спроектированных, построенных, соци-





ально значимых объектов она настоящий профессионал-строитель, завоевавший доверие в крае и доброе имя надежного руководителя, ответственного партнера, грамотного управленца».

Напомним, что сегодня в состав Компании «ЮСЛА» входят четыре подразделения различной специализации: отдел комплексного проектирования, строительномонтажный участок, пусконаладочный участок и отдел обследования технического состояния зданий и сооружений. Именно поэтому Компания «ЮСЛА» готова выполнять любые заказы – от проектирования объекта до его сдачи в эксплуатацию. Сегодня Компания «ЮСЛА» располагает всей необходимой техникой, транспортным парком и средствами малой механизации. Производственный процесс автоматизирован на базе современной компьютерной и электронной множительной техники. Используя принцип индивидуального подхода к каждому объекту, «Компания ЮСЛА» может выполнять проектирование и любые строительномонтажные работы как на территориях с нормальными инженерно-геологическими условиями, так и на сложных ландшафтах (в том числе с сейсмичностью 9 баллов), включая проектирование и монтаж внутренних и

наружных инженерных сетей, в т.ч. газопроводы. И все это сделано одной женщиной за какие-то полтора десятка лет – ведь началась история ООО Компания «ЮСЛА» всего-то в 1996 году.

Возможность ответить на вновь и вновь возникающий вопрос «как?» опять же предоставим служащим компании. «Зинаида Николаевна – очень хороший экономист, она как никто умеет считать деньги, поэтому ей не грозят никакие финансовые ямы, неоправданные риски. Она знает, что делает и понимает, за что берется. Как женщина вызывает восхищение: всегда подтянута и аккуратна, очень спокойная, никогда, ни на кого не повысила голос. И при этом может увлечь своей идеей любого партнера».

А еще сотрудники Компании отмечают, что Зинаида Николаевна получает зарплату самая последняя. Компанией «ЮСЛА» регулярно проводятся акции благотворительности. Так в самом не богатом Ленинградском районе края, по просьбе администрации района были выполнены работы по обследованию некоторых детских и медицинских учреждений. Конечно, трудностей в ее деле хватает.

Откуда в одной женщине столько энергии, целеустремленности? По ее собственному признанию, энергию находит в семье, во внуках.

«У меня двое внуков: старшему уже двенадцать лет, младшему семь. Старший – учится в школе «Кубанского казачьего хора», он превосходно танцует и не сходит с нашего местного экрана. Очень люблю его. У меня хороший муж, замечательный человек, грамотный инженер. Так что сегодня в моей жизни есть все и я очень этим дорожу. Радуюсь в жизни всему, что достойно нашего восхищения. Даже по дороге в командировку не могу отвести взгляда от наших кубанских полей и просторов. В редкие выходные так люблю отправиться с внуками и мужем к реке на рыбалку! Там и заряжаюсь, лучше отдыха для меня нет».

Легкая на подъем, она своих мужчин может вдруг увлечь путешествием в пещеры или к загадочным, древним кавказским сооружениям – дольменам, на которые может часами смотреть, словно пытаясь разгадать их вечную земную тайну.

Строгая, сдержанная, требовательная в работе, она остается настоящим романтиком в душе, не всем подряд раскрываясь, но заботливо оберегая от суеты свой мир, трепетную нежную душу и дом.

**ООО КОМПАНИЯ «ЮСЛА»
350001, г. Краснодар,
Проезд Воронежский, 5, оф. 48**

Ольга Оболенская